



ROMANIA
JUDEȚUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAȘ BREZOI



HOTARAREA NR. 18

Privitoare la : Vanzarea directa a terenului cu suprafata de 2,88 mp., apartinand domeniului privat, situat in oras Brezoi str. Unirii , nr. 8, catre BARLAN VIOLETA

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 27.02.2020, la care participa un nr. de 15 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr.88/19.12.2019, domnul consilier Chirtoc Constantin a fost ales presedinte de sedinta,

Luand in discutie referatul de aprobare nr. 942/17.02.2020 prezentat de dl. Schell Robert-primarul orasului Brezoi, raportul de avizare al comisilor de specialitate si raportul de specialitate nr.943/17.02.2020, intocmit de Compartimentul Urbanism, prin care se propune Vanzarea directa a terenului cu suprafata de 2,88 mp., apartinand domeniului privat, situat in oras Brezoi str. Unirii , nr. 8, catre BARLAN VIOLETA

Terenul mentionat este liber de sarcini, nu face obiectul unor litigii in curs de solutionare la instantele judecatoresti cu privire la situatia juridica si nu face obiectul revendicarilor potrivit unor legi speciale in materie sau dreptului comun.

Vazand ca prin H.C.L.nr. 06/30.01.2020 a fost aprobata scoaterea la vanzare, prin licitatie publica, cu notificarea prealabila licitatiei, a proprietarilor constructiilor existente, pentru exercitarea dreptului de preemtiune, a terenului intravilan, apartinand domeniului privat ,cu suprafata de 2,88mp. teren, situat in oras Brezoi, str.Unirii, nr.8 ,

Avand in vedere cererea nr.941 din 17.02.2020, prin care BARLAN VIOLETA si-a exercitat dreptul de preemtiune, in calitate de proprietar al constructiilor aflate edificate pe acest teren, exprimandu-si optiunea de a cumpara acest teren;

Vazand raportul de evaluare intocmit de evaluator autorizat Diculescu Emanuel nr.38/19.01.2020;

Vazand raportul de avizare a legalitatii proiectului de hotarare intocmit de secretarul orasului, dat in considerarea situatiei de fapt relevate prin raportul de specialitate mai sus mentionat.

In conformitate cu prevederile art.364 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ,

In temeiul art.129, alin.(6), lit.b) coroboratcu art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu un nr. de 15 voturi „pentru”,

Adopta urmatoarea

HOTARARE:

Art. 1: Se aproba vanzarea directa a terenului cu suprafata de 2,88 mp., apartinand domeniului privat, situat in oras Brezoi str. Unirii , nr. 8, catre BARLAN VIOLETA , ca urmare a exercitarii, in conditiile legii, a dreptului sau de preemtiune, izvorat din dreptul de proprietate asupra constructiilor, edificate pe acest teren, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului ce constituie anexa nr.1, care face parte integranta a prezentei hotarari.

Art.2: Se confirma pretul vanzarii constand in suma in lei echivalenta la data platii cu valoarea de de 50 euro, pret care a fost aprobat prin HCL nr. 6 din 30.01.2020.

Art.3. Se imputerniceste Primarul orasului Brezoi in a semna Contractul de Vanzare- Cumparare, care are drept obiect terenul mentionat la art.1.

Art.4:Primarul orasului Brezoi, Compartimentul Urbanism si Serviciul buget, contabilitate, financiar, investitii, venituri, taxe din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orasului Brezoi vor urmari ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art. 5: Prezenta hotarare se va posta pe pagina web primariabrezoi.ro si se va afisa la sediul PrimarieiBrezoi, comunicandu-se astfel :

- Institutiei Prefectului-Judetul Valcea ;
- Primarului orasului Brezoi
- BARLAN VIOLETA

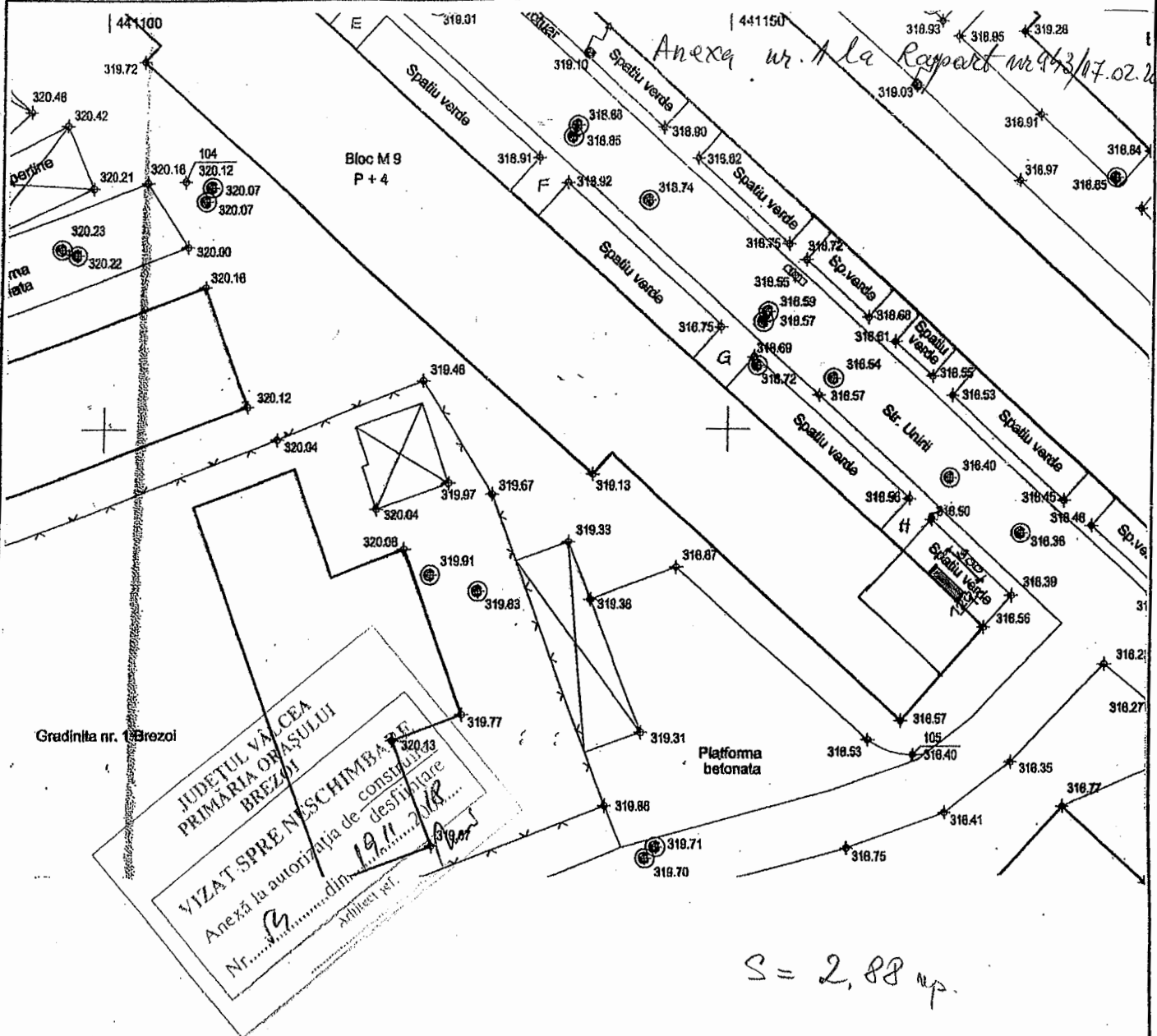
Brezoi, la 27 februarie 2020

Presedinte de sedinta
Constantin Chirtoc



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar general u.a.t.

Nicolae Sandu



PLAN DE SITUATIE sc. 1:500

LEGENDA

- APARTAMENT STUDIAT
- BALCON PROPUȘ IN LIMITA BALCOANELOR DE LA ETAJE

Comp. urbanistica
Victor Măg
Dăd



SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	NR./DATA
VERIFICATOR					
VERIFICATOR					
EXPERT					
VLAD PROIECTARE S.R.L. Rm. Valcea, b-dul N. Balcescu, nr. 15, bl.12, sc. E, ap.2 E_MAIL:bsmlhal@yahoo.com TEL: 0744 572 937 C.U.I. 35845849 J38/270/2016			BENEFICIAR: BARLAN VIOLETA BREZOI, STR. UNIRII, NR. 8, BL. M9, SC. H, AP. 3, PARTER		PR. NR: 65 / 2018
SPECIFICATIE	NUME		SCARA	TITLU PROIECT	FAZA
SEF PROIECT	arh. Mihaela Popescu		1:500	CONSTRUIRE BALCON CU INCHIDERE LA PARTER	D.T.A.C.
PROIECTAT	arh. Mihaela Popescu		DATA	TITLU PLANSA	PLANSA
DESENAT	teh. Mihaela Busoi		10/2018	PLAN DE SITUATIE	A2